



**Zaragoza**  
**VIVIENDA**

# **CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

## **10 DE MAYO DE 2019**

- ✓ **HARINERA FASE III – Bº SAN JOSÉ**
- ✓ **CASA VECINAL ARCOSUR**
- ✓ **MEJORA ENERGÉTICA - SAN PABLO 48**

**IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO: 785.064 €**

**OBRAS DE MEJORA ENERGÉTICA Y REFORMA  
INSTALACIONES  
SEDE SOCIAL ZARAGOZA VIVIENDA  
c/ SAN PABLO 48**





- Empresa adjudicataria:  
Incliza, S.L.
- Presupuesto antes de IVA  
137.691 €
- Presupuesto IVA incluido (21 %)  
166.606 €
- Plazo ejecución:  
10 semanas

## MEJORAS



### CALIFICACIÓN ACTUAL

#### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m <sup>2</sup> año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año]
 <b>232.3 E</b>	 <b>43.2 D</b>

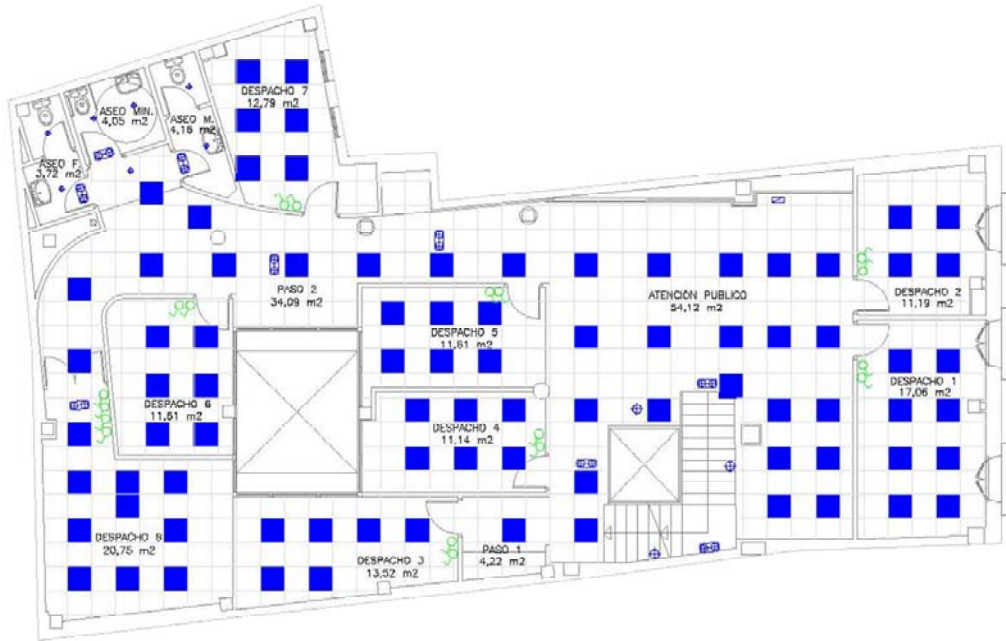
### CALIFICACIÓN REFORMADO

#### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m <sup>2</sup> año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año]
 <b>167.3 B</b>	 <b>28.3 B</b>

1. Se consigue pasar de una calificación E a una B, cumpliendo así con la normativa de aplicación a los edificios públicos.
2. Se reduce el consumo eléctrico.
3. Se elimina del actual consumo de gas junto con su término fijo.
4. Se opta por tecnología de bomba de calor (considerada renovable a partir de coeficientes de operación de 2,5, siguiendo las recomendaciones recogidas en el documento Estrategia de Cambio Climático, Calidad del Aire y Salud de Zaragoza (ECAZ 3.0))

**ESTADO ACTUAL Y REFORMADO**



**ESTADO ACTUAL**  
**PLANTA PRIMERA**

**ESTADO REFORMADO**  
**PLANTA PRIMERA**

