

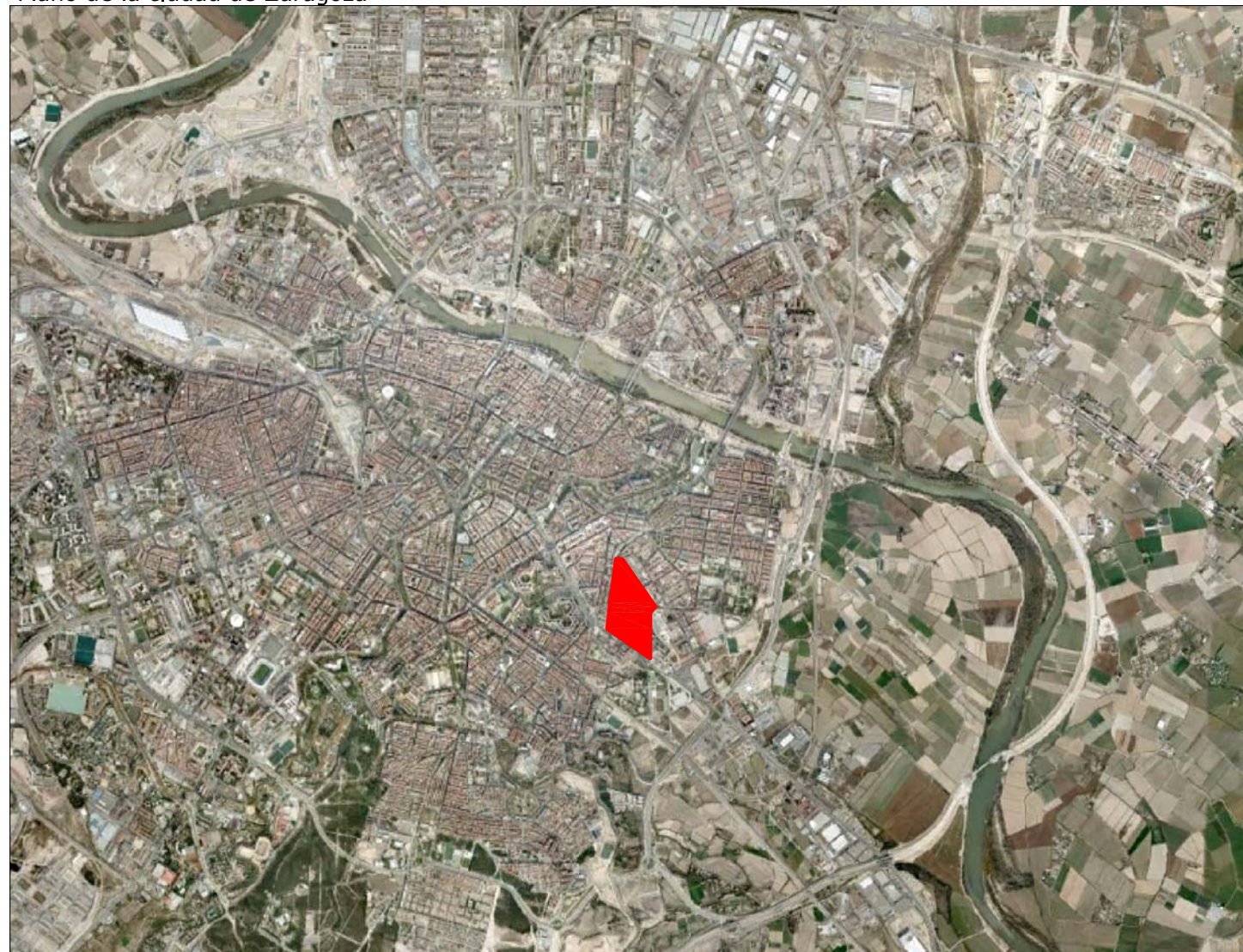
Plano de la ciudad de Zaragoza



NORTE



SUR



La Isla de San José_Esc_1/5000



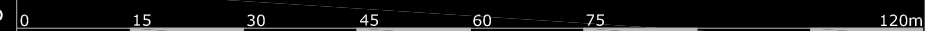
LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

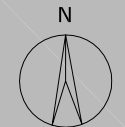
J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

Situación

Emplazamiento



00





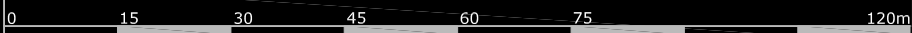
LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

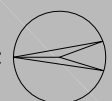
J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
 José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

Diseño urbano_ACTUAL

Esc_1/1500



02





LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

Espacio Privado_ACTUAL

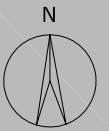
J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

Espacio Público_ACTUAL

Esc_1/2500



03





AMBITO
TOTAL-235 viv/ha 2588 viv/11 ha

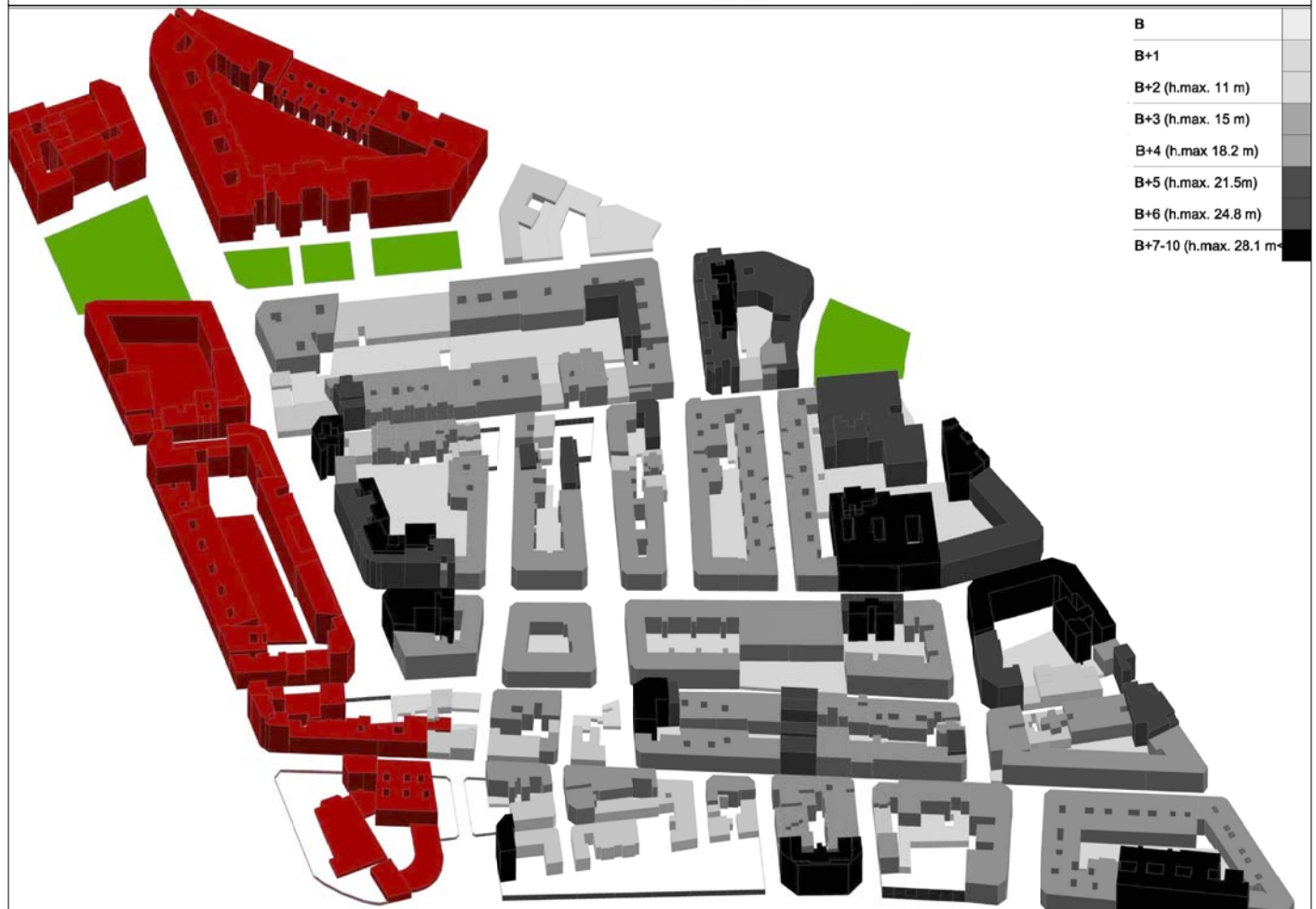
LEYENDA

[Light Gray]	<50-100viv/ha
[Medium Gray]	101-350viv/ha
[Dark Gray]	351-400viv/ha
[Very Dark Gray]	401-500viv/ha
[Black]	501-800<viv/ha

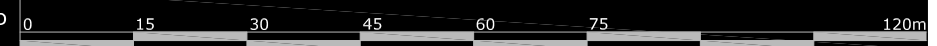
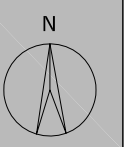


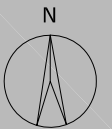
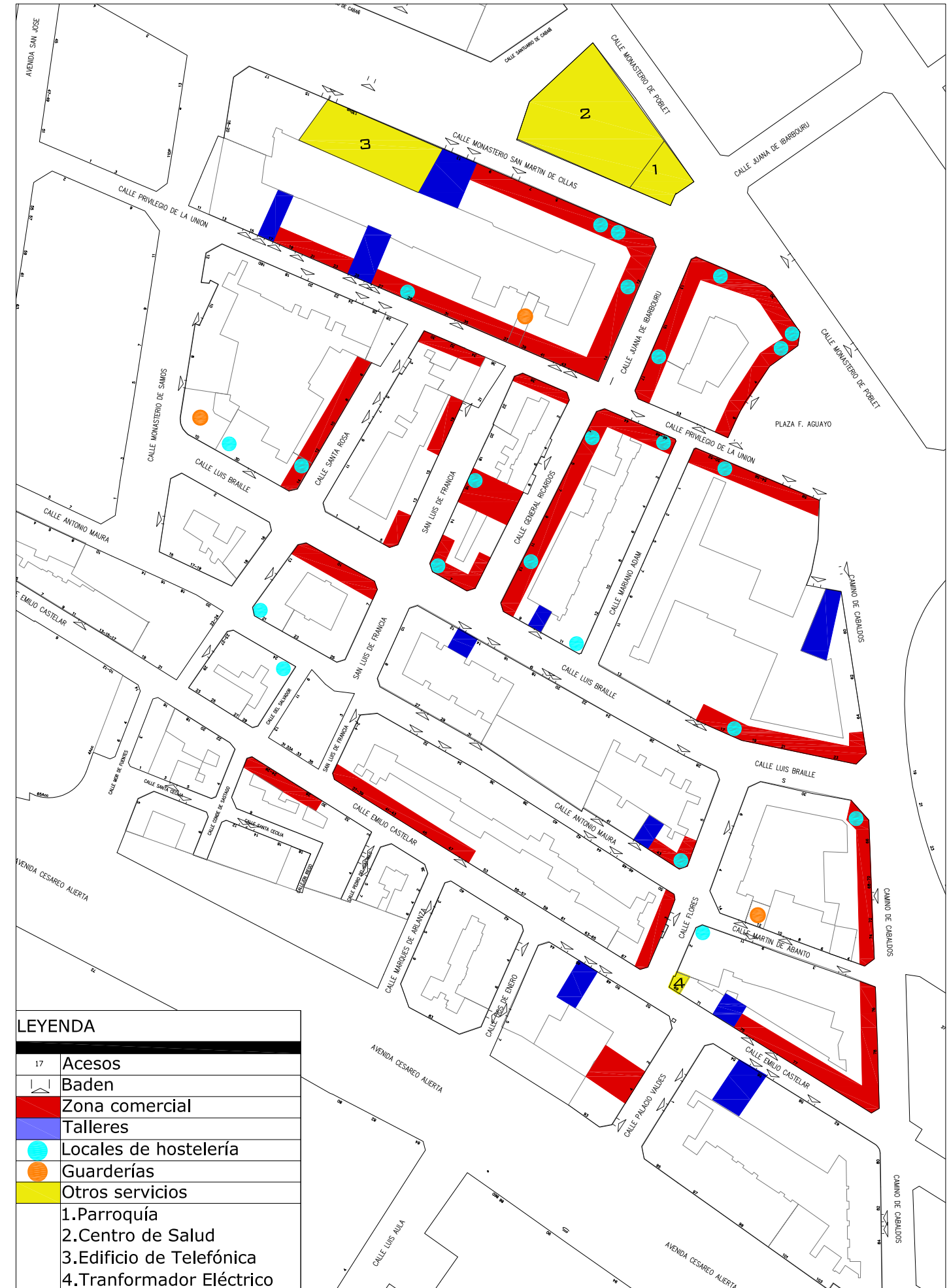


Anch.calle<10m_B+2_h max 11,00m
A.calle10m<12m_B+3_h max 15,00m
A.calle10m<15m_B+4_h max 18,20m
A.calle15m<18m_B+5_h max 21,50m
Anch.calle >20 m_B+3_h max 28,10m



B
B+1
B+2 (h.max. 11 m)
B+3 (h.max. 15 m)
B+4 (h.max. 18.2 m)
B+5 (h.max. 21.5m)
B+6 (h.max. 24.8 m)
B+7-10 (h.max. 28.1 m)

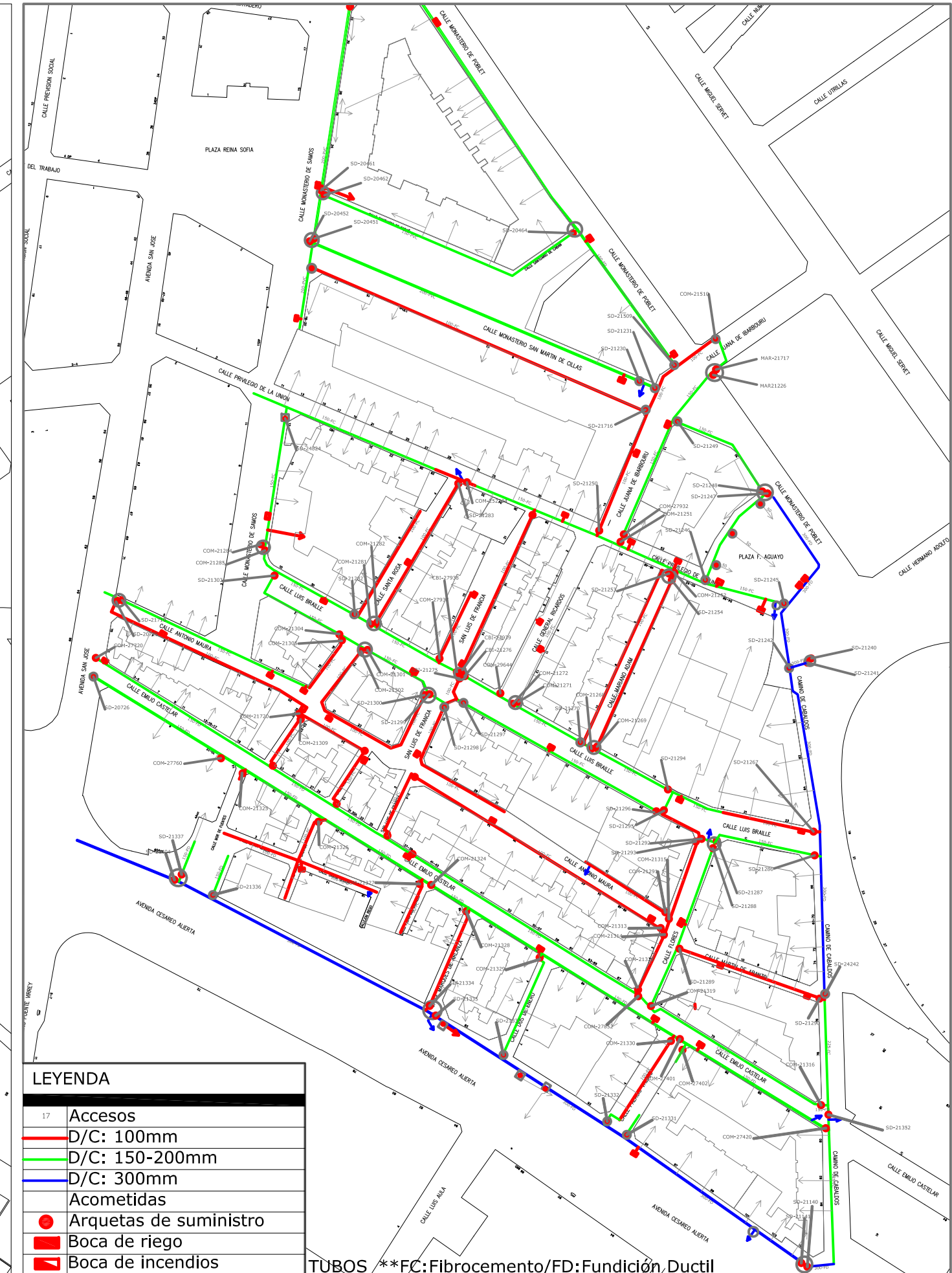






LEYENDA

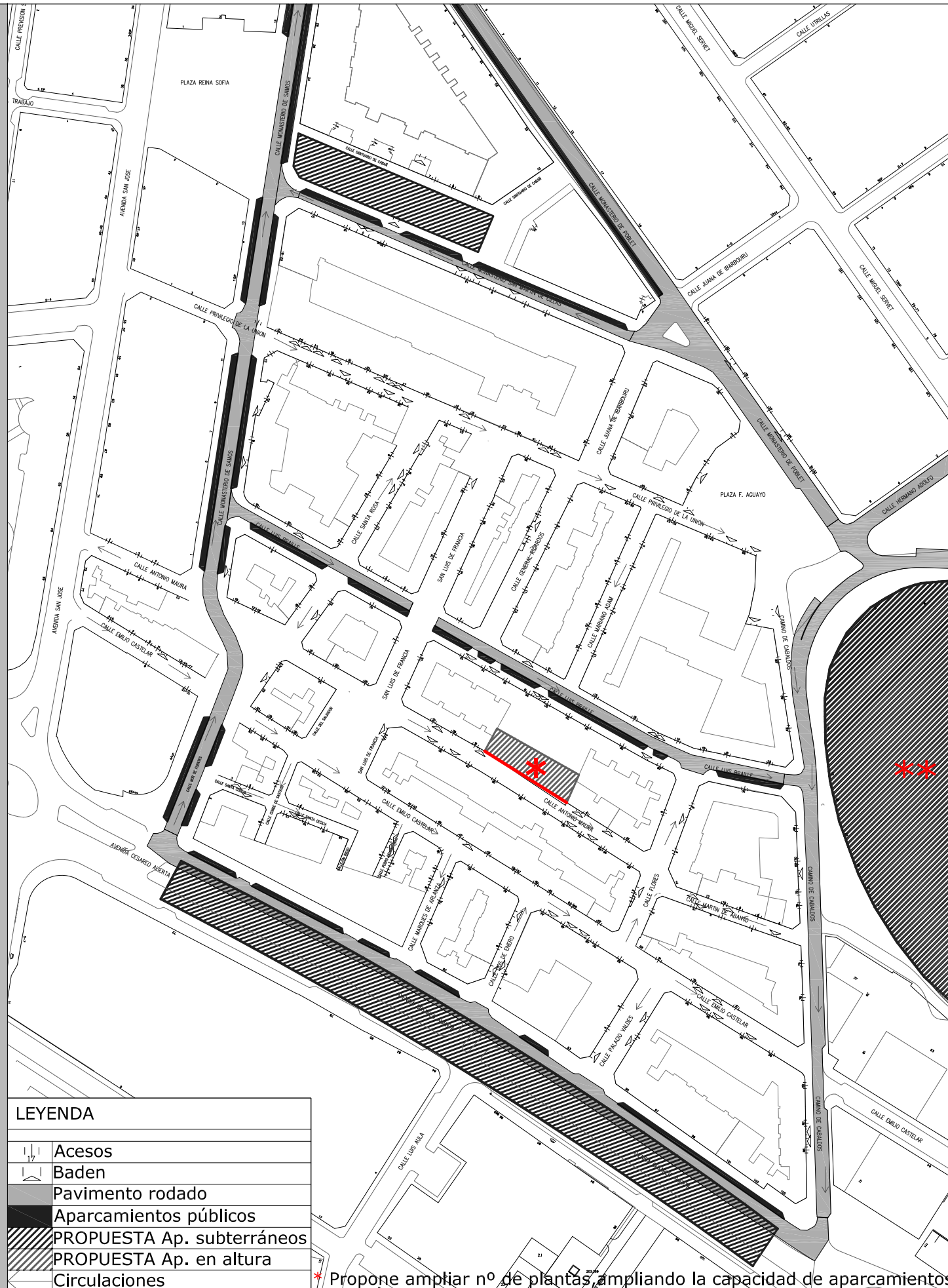
17	Accesos
(Blue line)	D/C: 20-50 mm
(Red line)	D/C: 80-120 mm
(Green circle)	Pozos
(Red square)	Bomba
(Green circle)	Alcantarillas



LEYENDA

17	Accesos
(Red line)	D/C: 100mm
(Green line)	D/C: 150-200mm
(Blue line)	D/C: 300mm
(Black line)	Acometidas
(Red circle)	Arquetas de suministro
(Red square)	Boca de riego
(Red pentagon)	Boca de incendios

TUBOS **FC:Fibro cemento/FD:Fundición,Ductil



LEYENDA

	Acesos
	Baden
	Pavimento rodado
	Aparcamientos públicos
	PROPUESTA Ap. subterráneos
	PROPUESTA Ap. en altura
	Circulaciones

* Propone ampliar nº de plantas, ampliando la capacidad de aparcamientos.
 ** Propone un nº de aparcamientos para residentes



LEYENDA

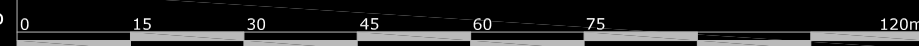
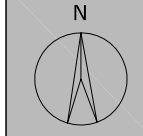
	Acesos
	Baden
	Pavimento de Esp. públicos
	Pavimento de aceras
	Pavimentos de coexistencia
	Espacios verdes existentes
	Arbolado existente

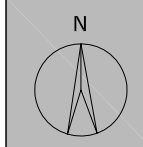
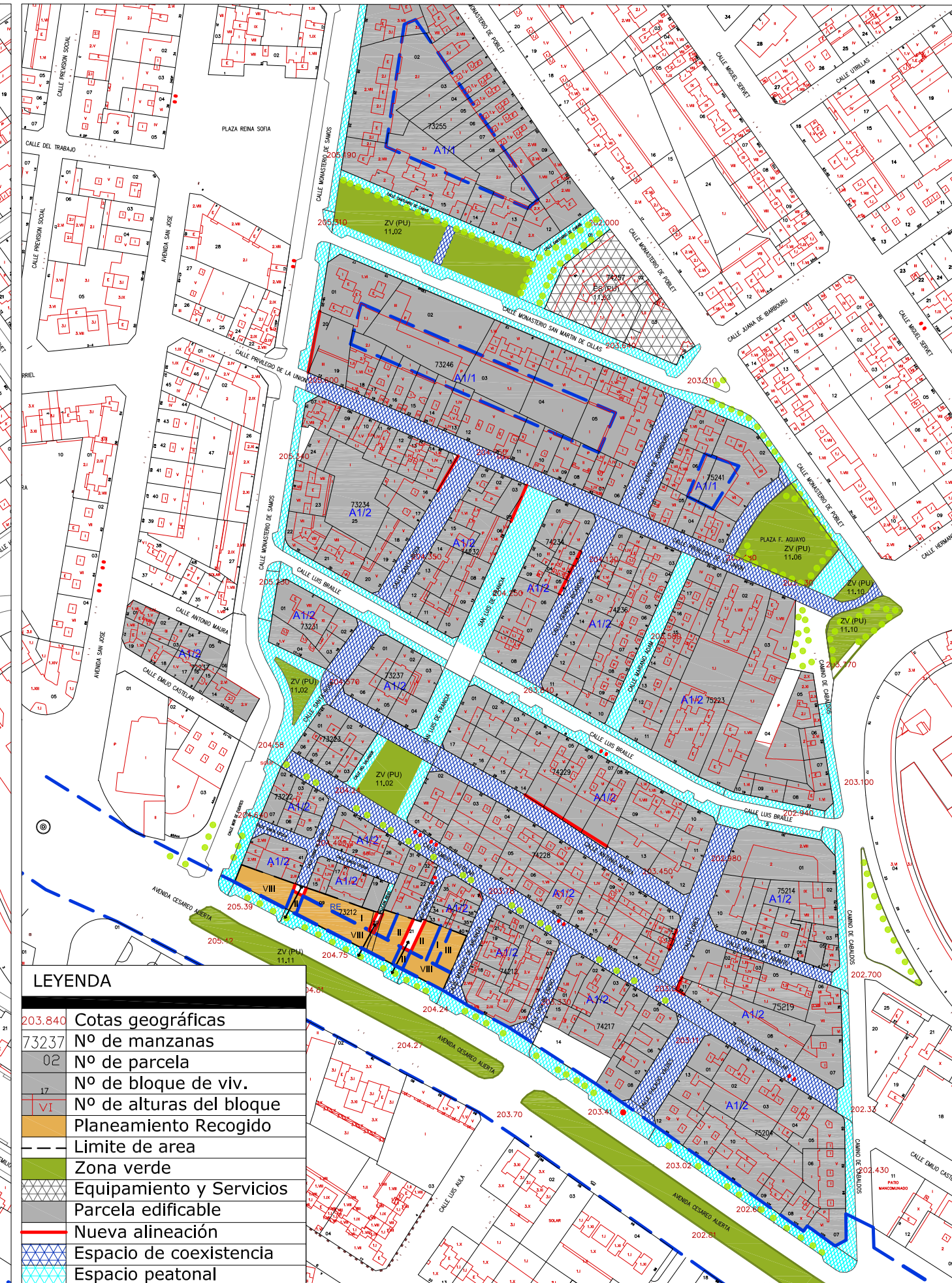
LA ISLA DE SAN JOSÉ
 Zaragoza(Zaragoza)

Espacio vehículo_PROPUESTA
 J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
 José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

Espacio peatón_PROPUESTA
 Esc_1/2500

13 14







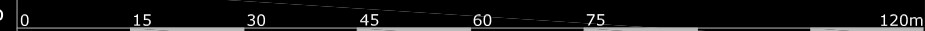
LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

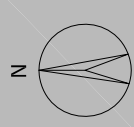
J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

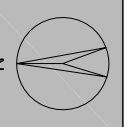
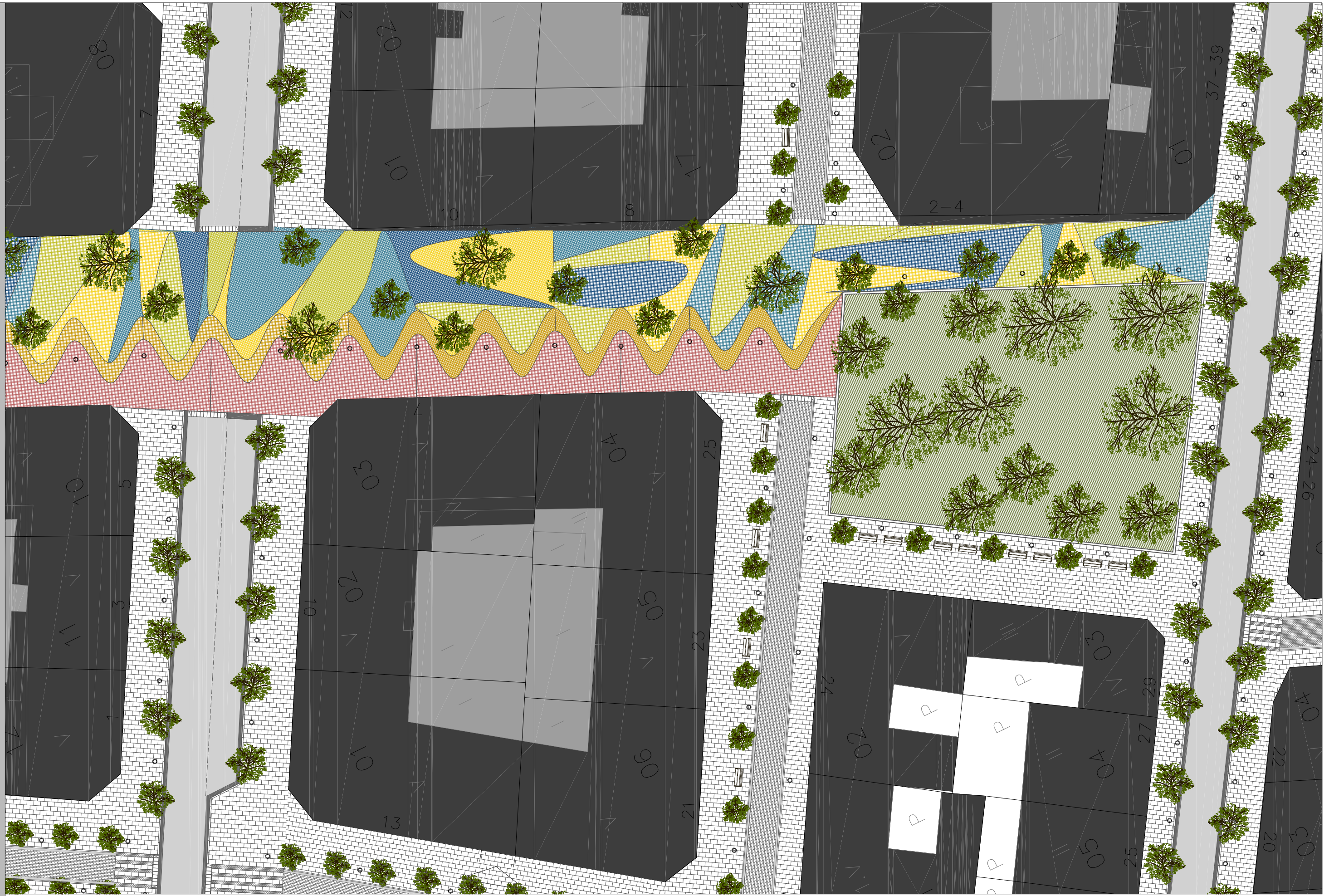
Tratamiento del Espacio Público_PROPOSTA

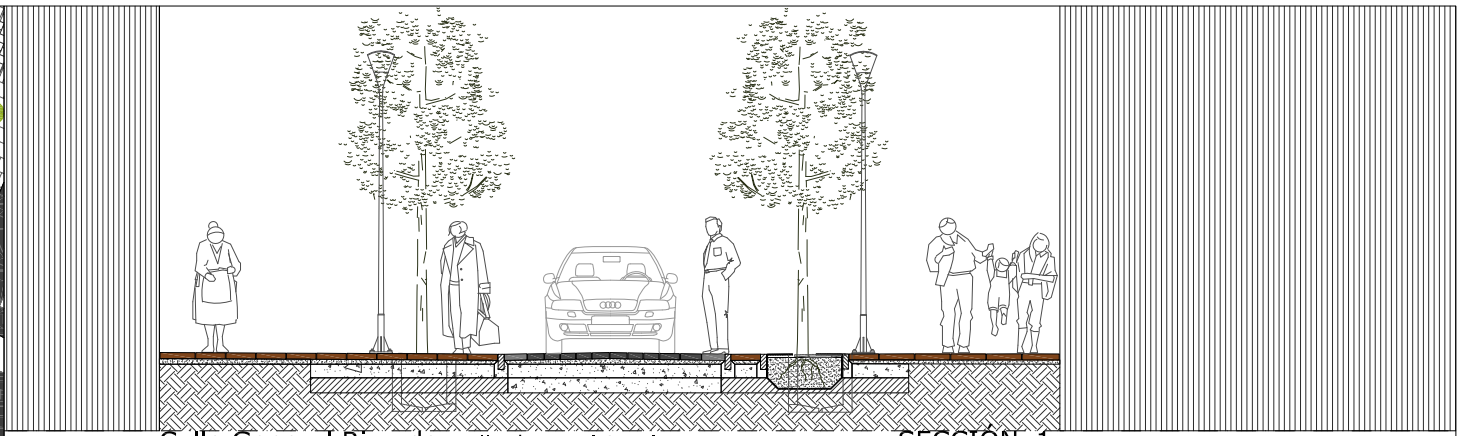
Esc_1/1500



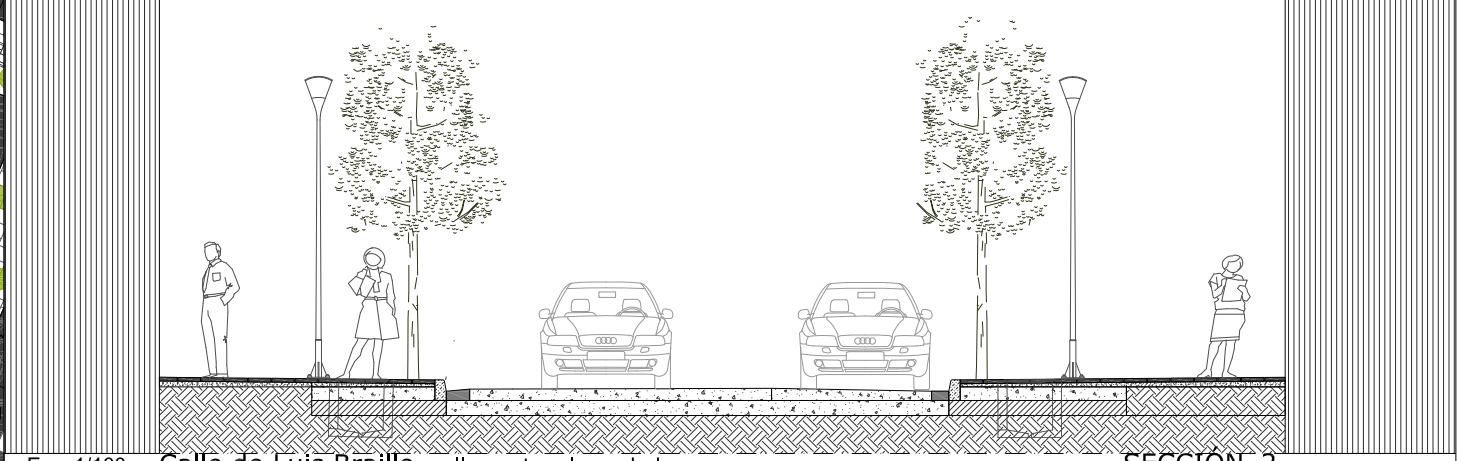
17



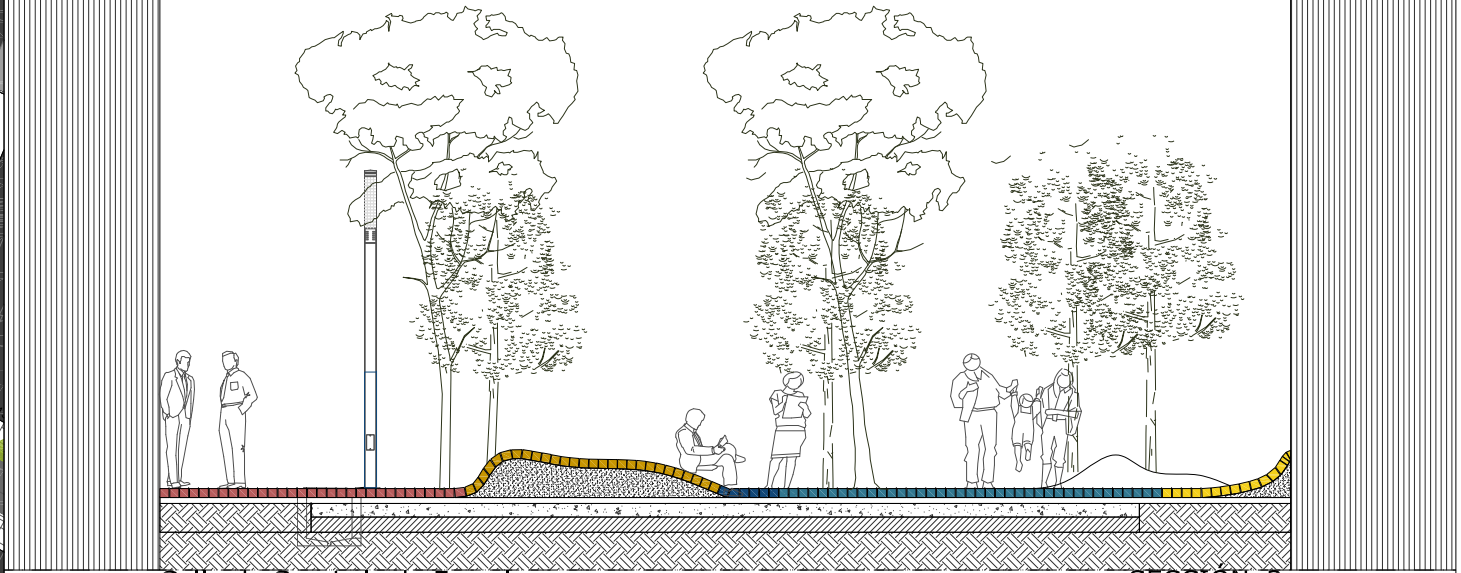




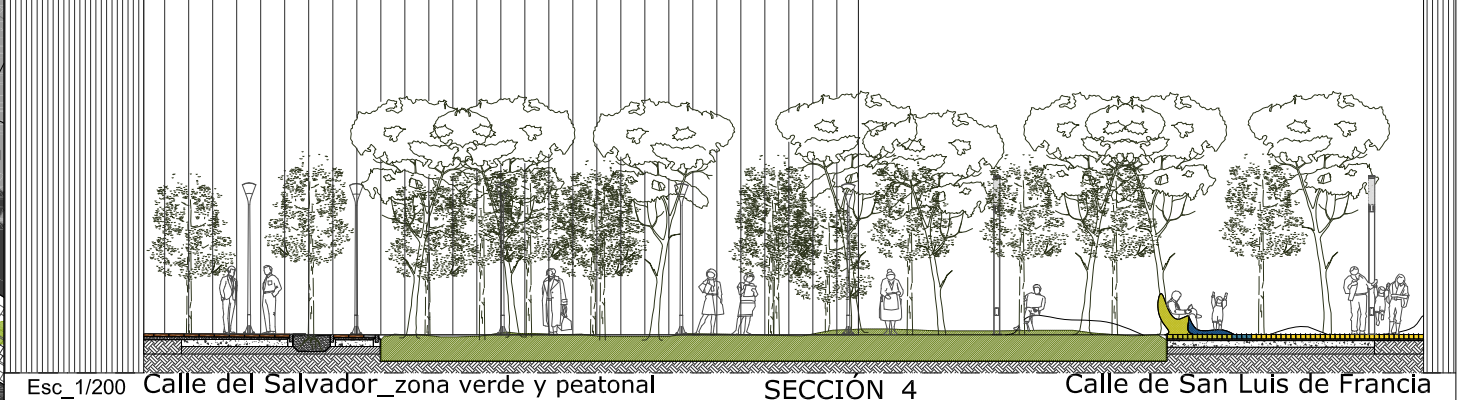
Esc. 1/100 Calle General Ricardo_calle de coexistencia SECCIÓN_1



Esc. 1/100 Calle de Luis Braille_calle peatonal y rodado SECCIÓN_2



Esc. 1/100 Calle de San Luis de Francia_calle peatonal SECCIÓN_3



Esc. 1/200 Calle del Salvador_zona verde y peatonal SECCIÓN_4 Calle de San Luis de Francia



LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

3D_PROPOSTA

0 15 30 45 60 75 120m

20





LA ISLA DE SAN JOSÉ

Zaragoza(Zaragoza)

J.A LORENTE Y Asociados,arquitectura y urbanismo,S.L
José Antonio Lorente Fernández, Arquitecto

3D_PROPOSTA (C/. San Luis de Francia)

21