

ACCESO A VIVIENDAS C/ PIERRETTE GARGALLO DE ANGUERA N.º 1 BLOQUE 6

N.º viviendas asignadas a ZV: **15 viviendas**

Características

Viviendas de VPA, de **92 m² a 94 m²**, con 3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, cocina totalmente equipada, plaza de aparcamiento y trastero vinculados, calefacción por aerotermia individual en terraza y agua caliente sanitaria (ACS) centralizada con contador individual.

Precio alquiler

Precio único de **494,10 €/mes**, más gastos de comunidad de **90,13 €/mes**. El precio incluye el garaje y trastero. El ACS y el resto de suministros se abonan a parte.

Requisitos de acceso

- Tener necesidad de vivienda
- Estar al corriente de pago con el Ayuntamiento, DGA y Agencia Tributaria
- Estar empadronado en Zaragoza con una antigüedad **mínima de un año**.
- Ingresos **>19.800€** (1,65 IPREM ponderado) e **<45.600€** (3,8 IPREM ponderado)
- Nº de miembros adecuado al tamaño de la vivienda, con un **máximo de 6 miembros**.
- Precio del alquiler inferior al 30% de los ingresos
- Tener capacidad para residir de forma autónoma con los apoyos habituales.

Reducción en el alquiler si los ingresos **<30.000€** (2,5 IPREM ponderado) de máximo 100€.

Plazo de presentación: del **17 al 19 de enero de 2024**

Documentación a presentar (descargable en la Web)

- Modelo solicitud de vivienda FLUMEN
- Modelo de autorización para la consulta de datos firmado por los mayores de 16 años
- Copia de las **3 últimas nóminas** de los mayores de 16 años, en caso de estar trabajando.

(* Un mismo solicitante solo podrá figurar en una solicitud)

Lugar de presentación

1. De manera **presencial** en la Unidad de Información de **Zaragoza Vivienda** sita en calle San Pablo 48 de Zaragoza, en horario de 9 a 14h, salvo los jueves que será de 9 a 17h de la tarde.
2. A través del **Registro General del Ayuntamiento** (con clave, certificado electrónico o presencialmente en los registros municipales)

(* No se admite la presentación de solicitudes por correo electrónico)

Procedimiento de acceso

1. Si hay más solicitudes que viviendas disponibles, se efectuará un sorteo
2. Comprobación de requisitos
3. Entrevista

Duración contrato de arrendamiento: actualmente **7 años** prorrogables hasta un máximo de 3 años, o el plazo que establezca en su momento la LAU

www.zaragozavivienda.es

976 405 888

Horario: de lunes a viernes de **9h a 14.00h**, los jueves de **9h a 17.00h**